

16 .zasedání  
Zastupitelstva MČ Praha 10  
dne 22.09.2025

**k návrhu na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. -  
garáži, stojící na pozemku parc. č. 2239/40, k. ú. Vršovice, obec Praha**

**Důvod předložení:**

§ 89 odst. 2 písm. e) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů; § 3056 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Variantní návrh:**

ne

**Obsah:**

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Návrh usnesení.pdf
- III. Důvodová zpráva.rtf
- IV. Příloha č. 1 - Nabídka k využití předkupního práva.pdf
- V. Příloha č. 2 - Koncepce.docx
- VI. Příloha č. 3 - Informace o pozemku.docx

**Stanoviska:**

**Předkládá:**

Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

**Zpracovatel:**

Blanka Březinová, referent/ka kontroly výstupů

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10  
ze dne 22.09.2025

### **k návrhu na nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáží, stojící na pozemku parc. č. 2239/40, k. ú. Vršovice, obec Praha**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

#### **I. schvaluje**

1. nevyužití nabídky předkupního práva k budově bez č. p./č. e. - garáží, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1343, k. ú. Vršovice, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Břevnov ALFA, s.r.o., IČO: 289 90 064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3 - Vinohrady, stojící na pozemku parc. č. 2239/40 o výměře 18 m<sup>2</sup>, LV č. 1035, k. ú. Vršovice, obec Praha, druh zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě Městské části Praha 10, za kupní cenu dle kupní smlouvy ze dne 25. 8. 2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

#### **II. ukládá**

1. Radě MČ Praha 10, zajistit informování vlastníka budovy bez č. p./č. e. - garáže, stojící na pozemku parc. č. 2239/40, k. ú. Vršovice, obec Praha, o tomto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

*Termín plnění:* 31.10.2025

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E. (1. místostarosta)  
Číslo tisku: 0118/2025/OMP